

브릴란테 남산 오피스텔 분양광고

계약자 경품 이벤트

- 1등 사선택백 (1명)
- 2등 골프 드라이버 (1명)
- 3등 30만원 상당 골프용 마트 이불권 (3명)

대상: 당사 계약자 종료기간: 전개예 종료시까지
추첨일시: 추후 공지 당첨정보: 당사 홍보판

* 해당 경품은 당첨 후 해당 상황에 따라 변형될 수 있으며, 당첨 후 90일 이내에 접수하여야 합니다. * 추첨결과와 당첨 결과는 본사 홈페이지에 게시됩니다. * 당첨결과에 불복할 경우 당첨을 인정하지 않습니다.

공시지가 1위 중구! 희소성 높은 주거형!

특급 총무로역 오피스텔

프리미어 시그니처 하우스
BRILLANTE
브릴란테 남산

남산 총무로역 명동역 신세계백화점 롯데백화점 명동공원

대한민국에서 가장 비싼 금액까지 중구 시간이 갈수록 더욱 빛나는 중구의 가치를 주목하라!

2020년 서울시 공시지가

출처: 서울특별시

2020년		최대값: 3.3㎡
1	중구	657,854,200
2	서초구	320,530,368
3	강남구	303,803,020
4	종로구	194,711,620
5	송파구	155,372,600
6	서대문구	136,364,250
7	광진구	133,884,900
8	유선구	123,438,572
9	영등포구	114,248,448
10	마포구	104,364,106

*상기 표의 내용을 일 수 있는 소수의 미의를 둥기둥 내용이라 할 수 있고, 관계가 따라 변동할 수 있습니다. 정확한 사항은 해당기관을 통해 확인하십시오. 단, 단서는 무관합니다.

브릴란테 남산의 빛나는 가치!

공급내역

- 「건축물의 분양에 관한 법률」 제5조 및 시행령 제7조에 의거 서울특별시 중구 2021-건축과-분양신고-5호(2021.06.09)로 분양신고
- 본 건축물은 서울특별시 중구 2020-건축과-신축허가-70호(2020.12.24)를 통해 건축허가를 받은 건축물임
- 분양처: (주)태산산업개발, (주)비엔디글로벌 ■ 시공: (주)비엔디 ■ 분양대상: 비엔디에스퍼나
- 건축업자(시공자)와 분양업자(관리자): 아시아신축(주)
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률상 중도지역, 용도지역 및 용도지역: 일반산업지역, 방화지역, 가로구역별관리지역, 역사시설(대형역), 광역역세권, 중점관리지구, 건축사사무소지역, 교육환경보호구역(학업진흥)
- 공급위치: 서울특별시 중구 필동1가 3-5의 2필지

공급대상물

- 건물면적: 1,028.70㎡ ■ 건물용 면적: 8712.42㎡
- 건축물 용도: 지상5층~지하1층 방화지역, 기밀성, 방화성, 화재시 화재소화/지상 1층 근린생활시설/지하 2층~지상 1층 업무시설(오피스텔)
- 공급규모: 지상 5층~지하 1층, 근린생활시설 50㎡ / 오피스텔 100여 호, 방화성 4층

■ 본 건축물은 건축법 제48조 제4항에 따라 내장벽을 확립 하였으며, 방화 제48조 제4항에 따른 상한 내장벽을 한 층도 넘지 (W<0.2464)입니다.

지하층별면적(㎡)	지상층별면적(㎡)	내장벽면적(㎡)	건물 용도
0.176	52	1.2	C
			1층급

■ 입주(준공)예정일: 2023년 08월 예정입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며 정확한 입주예정일 수 후 통보 예정임)

■ 공급대상 및 규모

(단위: ㎡, 50)

타 입	공급층	공급층	상대 계단면적(㎡)		기타공급면적		계단면적	대지면적		
			전면면적	공급면적	기타계단면적	기타공급면적				
A	22	18,160	9,102	27,282	0.81	4,690	5,513	32,793	3,743	
A1	(지하)	2	18,160	9,102	27,282	0.81	4,690	5,513	32,793	3,743
B	11	28,200	12,891	41,091	1,273	7,206	8,509	48,650	5,909	
B1	(지하)	1	28,200	12,891	41,091	1,273	7,206	8,509	48,650	5,909
C	11	28,660	13,012	41,672	1,291	7,405	8,705	50,378	5,965	
C1	(지하)	1	28,660	13,012	41,672	1,291	7,405	8,705	50,378	5,965
D	55	33,160	14,902	48,110	1,408	8,579	10,067	58,169	6,898	
D1	(지하)	5	33,160	14,902	48,110	1,408	8,579	10,067	58,169	6,898
E	33	33,160	15,012	48,170	1,408	8,579	10,067	58,269	6,898	
E1	(지하)	3	33,160	15,012	48,170	1,408	8,579	10,067	58,269	6,898
F	11	38,410	17,735	57,165	1,773	10,188	11,961	68,126	8,197	
F1	(지하)	1	38,410	17,735	57,165	1,773	10,188	11,961	68,126	8,197

*상기 표의 내용을 일 수 있는 소수의 미의를 둥기둥 내용이라 할 수 있고, 관계가 따라 변동할 수 있습니다. 정확한 사항은 해당기관을 통해 확인하십시오. 단, 단서는 무관합니다.

*상기 표의 내용을 일 수 있는 소수의 미의를 둥기둥 내용이라 할 수 있고, 관계가 따라 변동할 수 있습니다. 정확한 사항은 해당기관을 통해 확인하십시오. 단, 단서는 무관합니다.

모델하우스 OPEN

시행 및 신축 아시아신축(주) 위탁 (주)태산산업개발, (주)비엔디글로벌, 시공 (주)타인프라

1877-3783

모델하우스: 서울 중구 삼일대로 299 이화빌딩 1층
현장: 서울 중구 필동1가 3-5, 6

www.브릴란테남산.com

2층: 108실(펜트3실) / 1.5층: 48실(펜트4실) / 규모: 지하2~지상13층 / 총 오피스텔 156실 근린생활시설 50실 / 전용 18~39㎡ / 12개 타입구성